

Phước Long B, ngày 22 tháng 04 năm 2014

Kính gửi: Ủy ban Nhân dân phường Phước Long B
GIẤY XÁC NHẬN

V/v: Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Phước Long đã thỏa thuận bồi hoàn 100% các thửa đất nằm trong phạm vi dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở tại phường Phước Long B, quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Công văn số 1082/SQHKT-QHKV2 ngày 10/4/2014 của Sở Quy hoạch - Kiến trúc Thành phố Hồ Chí Minh về trả lời việc cấp chứng chỉ quy hoạch tại khu đất có quy mô diện tích 47.077m² tại phường Phước Long B, quận 9;

Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Phước Long đang triển khai thực hiện dự án với tổng diện tích 47.077 m² để đầu tư xây dựng khu nhà ở tại phường Phước Long B, quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh. Đến nay, Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Phước Long đã thỏa thuận bồi hoàn 100% diện tích đất của các hộ dân trong khu vực dự án. Bao gồm các thửa đất: 229, 230, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 372, 373, 374, 375, 376, 416, 417 và một phần thửa 231 tờ bản đồ 12, bộ địa chính phường Phước Long B, quận 9. Cụ thể như sau:

STT	Chủ sử dụng đất	Tờ Bản	Số thửa theo tài liệu	Loại đất	Diện tích (m2)	Số GCN	Số thửa theo GCN	Năm bồi hoàn
1	Công ty Cổ phần Thế kỷ 21 (Nguyễn Văn Hiền Nguyễn Văn Thọ)	12	229	Lúa	652,0	Chưa cấp GCN		10/04/2014
		12	230	Lúa	2.073,0			
		12	1p231	Lúa	3.858,9			
		12	305	Lúa	2.949,0			
		12	306	Lúa	2.789,0			
		12	307	Lúa	2.814,0			
		12	308	Lúa	3.262,0			
		12	309	Lúa	3.107,0			
		12	1p311	Lúa	328,9			
		Tổng					21.833,8	
2	Công ty Cổ phần Thế kỷ 21 (Hồ Văn Tám Khuru Thị Biệt)	12	310	Lúa	577,0	AC 463227	310	10/04/2014
		12	1p311	Lúa	1.225,0			
		12	372	Lúa	1.871,0			
		12	373	Lúa	400,0			
		12	374	Lúa	2.289,0			
		12	375	Lúa	5.130,0			
		12	376	Lúa	3.689,0			
		12	416	Lúa	4.496,0			
		12	417	Lúa	946,0			
		Tổng						
Tổng					42.456,8			
Rạch					4.620,2			
Tổng diện tích dự án					47.077,0			

